



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

МАРКО ВУКИЋЕВИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БЕОГРАД- НОВИ БЕОГРАД, ЛЕГИТИМАЦИЈА No 0010

НОВИ БЕОГРАД, Булевар Михаила Пупина 165/А

Број: 10 ИИВ 554/25

Дана: 26.05.2026. године

Јавни извршитељ Марко Вукићевић у извршном предмету у коме је извршни поверилац **DRUŠTVO ZA FAKTORING PROFINANCE DOO BEOGRAD (VRAČAR)**, Београд - Врачар, ул. Крунска бр. 90, МБ 20755075, ПИБ 107204706, чији је пуномоћник адв. Иван Березлев, Београд - Врачар, Шуматовачка бр. 108, против извршног дужника **PREDUZEĆE ZA KONSALTING, PROIZVODNJU I TRGOVINU KOMUNIKACIJSKIH UREĐAJA DECODE DOO BEOGRAD (ZEMUN)**, Београд-Земун, ул. Булевар Николе Тесле бр. 30А, МБ 07749899, ПИБ 101671283, а на основу Решења о извршењу Привредног суда у Београду 5ИИВ-6948/2025 од 21.10.2025. године, 26.05.2026. године, донео је:

### ЗАКЉУЧАК

о продаји непосредном погодбом по споразуму странака

#### I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ПО СПОРАЗУМУ СТРАНАКА

покретне ствари и то:

- Возило марке PORCHE, модел: 911 CARRERA 4S, регистарских ознака: BG 2547-MI, број шасије: WP0ZZZ99ZLS223287, број мотора: DKK024960, број: S BELA M, година производње: 2020, снага мотора: 331 kw, запремина мотора: 2981 cm<sup>3</sup>;

у својини извршног дужника **PREDUZEĆE ZA KONSALTING, PROIZVODNJU I TRGOVINU KOMUNIKACIJSKIH UREĐAJA DECODE DOO BEOGRAD (ZEMUN)**, Београд-Земун, ул. Булевар Николе Тесле бр. 30А, МБ 07749899, ПИБ 101671283.

II Извршни поверилац и извршни дужник су се сходно чл. 187. Закона о извршењу и обезбеђењу споразумели о продаји предмета извршења непосредном погодбом и условима такве продаје. Ова сагласност исказана је путем споразума о продаји покретних ствари непосредном погодбом од дана 19.05.2026. године.

III Извршни поверилац и извршни дужник су предложили да се према Споразуму од 19.05.2026. године предметна покретна ствар продаје купцу **AUTO WORLD LUX DOO BEOGRAD (SAVSKI VENAC)**, Вишеградска бр. 6, Београд – Савски Венац, МБ 21949272, ПИБ 113954053, по купопродајној цени од **80.000,00** евра у динарској противвредности по средњем курсу НБС-а на дан исплате.

IV Странке су се споразумеле да је рок за закључење Уговора о продаји покретних ствари непосредном погодбом 8 дана од дана објављивања овог Закључка. Ако се уговор не закључи у року одређеном закључком о продаји непокретности непосредном погодбом по споразуму странака, странке могу у наредна три дана да измене споразум. У том случају јавни извршитељ одмах доноси нови закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом по споразуму странака којим се, поред осталог, предвиђа да уговор може да се закључи у року од десет дана од дана објављивања новог закључка, а да рок за плаћање продајне цене не може бити дужи од десет дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари. Ако нека странка писмено одустане од споразума, или странке не измене споразум у року, или уговор не буде закључен у року, или продајна цена не буде плаћена у року - јавни извршитељ утврђује да покретна ствар није продата непосредном погодбом по споразуму



Марко Вукићевић

Јавни Извршитељ

Тел: +381 11 31142 58  
www.izvrjenje.com  
izvrjenje@gmail.com

странака и наставља извршни поступак у стању у ком се налазио кад су се странке споразумеле о продаји непосредном погодбом.

**V** Јемство, у износу од 15% процењене вредности покретне ствари (процењена вредност возила износи 12.912.075,00 динара) купац полаже непосредно пре закључења уговора о продаји, на наменски рачун јавног извршитеља број 205-187178-87 отвореног код НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД, са позивом на број предмета 10 ИИв 554/25.

**VI** Странке су се споразумеле да је рок за исплату купопродајне цене 15 дана од дана закључења уговора о продаји непосредном погодбом.

**VII** Закључак о продаји непосредном погодбом објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји непокретности.

**VIII** ОБАВЕШТАВА СЕ купац непокретности **AUTO WORLD LUX DOO BEOGRAD (SAVSKI VENAC)**, Вишеградска бр. 6, Београд – Савски Венац, МБ 21949272, ПИБ 113954053, да ће се потписивање уговора о продаји непосредном погодбом обавити дана **27.05.2026.** године у **12.00** сати у канцеларији јавног извршитеља.

#### Образложење

Дана 20.05.2026. године, јавном извршитељу је достављен споразум о продаји непокретности непосредном погодбом.

Одредбом члана 187. ЗИО прописано је да одмах после споразума странака доноси се закључак о продаји непокретности непосредном погодбом по споразуму странака, којим се одређују купац, рок за закључење уговора, цена и рок за плаћање продајне цене. Уговор о продаји може да се закључи у року од 20 дана од дана објављивања закључка о продаји непокретности непосредном погодбом по споразуму странака, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности. Закључак о додељивању непокретности доноси се одмах после закључења уговора о продаји, пошто јавни извршитељ утврди да уговор испуњава све услове из закључка о продаји непокретности непосредном погодбом по споразуму странака и остале услове који су потребни за његову пуноважност.

Сходно наведеном, јавни извршитељ је донео одлуку као у изреци овог Закључка.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Дн-а:

- Огласна табла коморе јавних извршитеља
- Извршном повериоцу
- Извршном дужнику
- Купцу - AUTO WORLD LUX DOO BEOGRAD (SAVSKI VENAC)



**Марко Вукићевић**  
Јавни Извршитељ

Тел: +381 11 31142 58  
www.izvrjenje.com  
izvrjenje@gmail.com